



ARCHITECT OF THE MONTH

TTDS | TÜLAY TOSUN DESIGN STUDIO

THEME

EDUCATION & REASERCH

NEW WORKS
COMPETITION





Cover Akra Didim Resort & Spa

건축세계는 한국간행물 윤리위원회의 윤리강령 및 실천요강을 준수합니다.
본지에 게재된 내용을 사전 허가 없이 무단복제하여 사용을 금합니다.

All rights reserved by Archiworld Co., Ltd.
Contents may not be reproduced or transmitted in any form or by any means, without prior written permission.



KPBMA Future Center

Published by ARCHIWORLD Co., Ltd.
Address 5F World Bldg., 256 Neungdong-ro, Gwangjin-gu, Seoul, 04990, Rep. of Korea
Tel +82-2-422-7392 **Fax** +82-2-422-7396
Editorial awmagazine@archiworld1995.com
Subscription aid@archiworld1995.com
Price US \$32 1Year (12.vols) US \$320 (postage is excluded)
Printed in Rep. of Korea
©ARCHIWORLD
www.archiworld1995.com

발행처 건축세계주식회사
주소 (04990) 서울시 광진구 능동로 256 월드빌딩 5층
전화 (02) 422-7392 팩스 (02) 422-7396
작품게재 문의 취재부 (내선: 3번)
awmagazine@archiworld1995.com
광고 및 정기구독 문의 총무부 (내선: 0번)
aid@archiworld1995.com
정가 32,000원 (1년 정기구독료: 320,000원)
우리는행 591-064580-13-101 예금주 건축세계(주)
인쇄 · 출력 애드그린
©건축세계(주)
www.archiworld1995.com

자매지: 건축세계저널
(인터넷 신문)
www.archiworldjournal.com



Instagram
@archiworld1995

President / Publisher Kwang-young Jeong
Executive Editor Hang-sub Park
Editing Committee Soon-ku Kong
Boong-gyo Seo
Chang-mo Ahn

회장 / 발행인 정광영
편집주간 박향섭(가천대학교 명예교수)
편집위원 공순구(홍익대학교 건축도시대학원 교수)
서봉교(가천대학교 명예교수)
안창모(경기대학교 교수)

취재부 실장 정혜영
기자 박승연, 김윤성
편집디자인부 부장 조재현, 정성경
기획부 부장 최경운, 과장 박은혜
사진부 차장 정상일, 이종훈, 김명식, 김용수

Editor Hye-young Jeong, Seung-yeon Park, Yun-seong Kim
Designer Jae-hyon Cho, Sang-kyung Jeong
Photographer Sang-il Jeong, Jung-hoon Lee, Myung-sik Kim, Yong-soo Kim
Overseas Manager Hye-young Jeong
Overseas Correspondent Jong-jin Kim (U.S.A)
Kyung-won Park (Germany)
Seong-ho Jeon (China)
Jong-min Park (U.K)

자문위원

서울: 이종천((주)원앙건축사사무소)
김용철((주)한국환경종합건축사사무소)
박용성(㈜프레임 건축사사무소)
김민찬(㈜디에스앤유 종합건축사사무소)
조원규(㈜케이엔티종합건축사사무소)
유인식(㈜한보엔지니어링)
인천: 양민수(㈜아벨건축사사무소)
경기(수원): 김상연(김종합건축사사무소(주))
강원(강릉): 김용기(기린건축사사무소)
강원(춘천): 김삼수(㈜형제케이 건축사사무소)

전남(광주): 임성수(오름건축사사무소)
충북(청주): 고영목(㈜라운건축사사무소)
충남(세종): 오석준(㈜일경건축사사무소)
충남(대전): 박철순(표준건축사사무소)
경북(포항): 강진호(㈜이든건축사사무소)
경북(대구): 이은호(대명건축사사무소)
경남(울산): 안성규(주)한중합엔지니어링(건축사사무소)
경남(창원): 배종열(시 건축사사무소)
경남(부산): 강찬형(경동설계종합건축사사무소)
제주: 양창용(주)건축사사무소 오름그룹)

총무 · 관리 과장 신현소

해외업무 실장 정혜영

해외통신원 김종진(미국), 박경원(독일), 전성호(중국), 박종민(영국)

번역 정연지

CONTENTS

Architect of the Month_TTs | Tülay Tosun Design Studio

Akra Didim Resort & Spa	14
Yuzu Garden	22
XO Cape Arnn Hotel	30
Fodele Beach & Water Park Holiday Resort	38
Calista Luxury Hotel	42
Tortuga Pirate Island Theme & Water Park	48
Akra Fethiye The Residence Tui Blue Sensatori	54
Ali Peçen Roof Garden Terrace	62
Kuwait Nacreland	68
Kempinski The Dome Hotel	70

Theme_Education & Research

Hannan University Building 4	74
KPBMA Future Center	84
Jujeon Elementary School	92
Intercommunal Daycare Center	100
Jinjeok 1 Middle School New Construction	106
Dongtan 12 High School New Construction	114
Juam Integrated Elementary & Middle School New Construction	122
Daebudo Cho 3 Integrated Elementary School New Construction	130

New Works

Suwon City Council	142
GWANAK Culture Welfare Town	152
Daylight	162
WACKER House	172
Lujiatan Wetland Park Commercial Service Center	182

Competition

International Master Plan Competition for the National Assembly Sejong Complex	196
Seojae Living Cultural Center	202
Surat Municipal Corporation(SMC) High Rise Office Campus	208
Namwon Ceramic Exhibition Hall	216
Bendlerblock – Federal Ministry of Defence	222
Collective House	226
Seokhwa Elementary School	234
Karstadt Site in Bielefeld	240
Tanhyeon 2-dong Administrative Welfare Center	244

News

Index

6

이달의 건축가_TTs | 툴라이 토순 디자인 스튜디오

아크라 디딤 리조트 & 스파	14
유즈 가든	22
XO 케이프 아르나 호텔	30
포델레 비치 & 워터파크 홀리데이 리조트	38
칼리스타 럭셔리 호텔	42
토르투가 파이렛 아일랜드 테마 & 워터파크	48
아크라 페티에 더 레지던스 투이 블루 센사토리	54
알리 페첸 옥상 정원 테라스	62
쿠웨이트 네이커랜드	68
캠핀스키 더 돔 호텔	70

72

테마_교육 & 연구

한남대학교 제4호관	74
한국제약바이오협회 미래관	84
주전초등학교	92
지자체 공동 보육시설	100
진접1중학교 신축 설계공모	106
동탄12고등학교 신축 설계공모	114
주암초 · 중통합학교 신축 설계공모	122
대부도 초3교 통합학교 신축 설계공모	130

140

신작

수원시의회	142
관악 더행복마루	152
데이라이트	162
와커 하우스	172
루자탄 습지공원 상업 서비스 센터	182

194

설계경기

국회세종의사당 마스터플랜 국제공모	196
서재 생활문화센터	202
수라트 시공사(SMC) 고층 오피스 캠퍼스	208
남원도자전시관	216
벤들러블록 - 연방 국방부	222
전 세대를 아우르는 모두의 집	226
석화초등학교	234
카르슈타트 부지, 빌레펠트	240
탄현2동 행정복지센터	244

250

뉴스

252

인덱스

COMPETITION

1. International Master Plan Competition for the National Assembly Sejong Complex
2. Seogae Living Cultural Center
3. Surat Municipal Corporation(SMC) High Rise Office Campus
4. Namwon Ceramic Exhibition Hall
5. Bendlerblock – Federal Ministry of Defence
6. Collective House
7. Seokhwa Elementary School
8. Karstadt Site in Bielefeld
9. Tanhyeon 2-dong Administrative Welfare Center

Surat Municipal Corporation(SMC) High Rise Office Campus

수라트 시공사(SMC) 고층 오피스 캠퍼스

INI Design Studio

아이엔아이 디자인 스튜디오

The Surat Municipal Corporation (SMC) Office Campus is designed to consolidate multiple administrative offices and departments into a single, cohesive entity, providing citizens with an accessible and efficient administrative experience, while setting a new benchmark in urban governance infrastructure. In line with the city's progressive strides, the state-of-the-art complex is envisioned as a modern high-rise that is sustainable, efficient and iconic.

Two towers offering modern office spaces with panoramic views, rise from a shared podium, which hosts public services like reception, auditorium, and media room. A landscaped terrace on the podium level provides recreational amenities, which support employee engagement and productivity, creating a workplace culture rooted in health and collaboration.

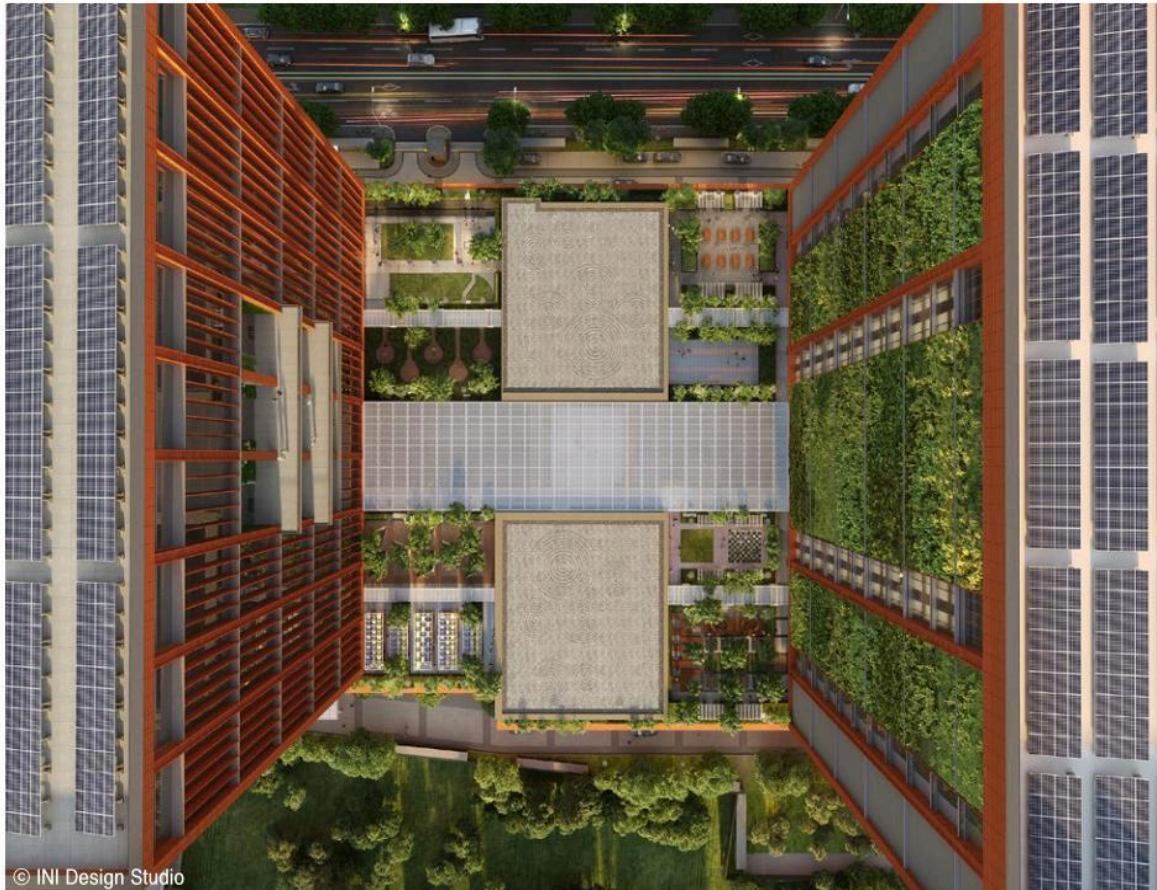
Designed for functionality, resilience, and experience, the complex integrates a series of performance-driven strategies. The office blocks are oriented north to optimize daylight penetration while minimizing glare, with east and west facades deliberately reduced and protected through rain-screens, pergolas,

and terracotta dry cladding systems to mitigate heat gain. This environmental responsiveness is complemented by a smart and secure infrastructure, incorporating integrated digital interfaces, high-speed Wi-Fi, automated security, and advanced fire evacuation systems to enable seamless and safe operations. At the same time, the project adopts an inclusive and future-ready approach, with earthquake-resistant structural systems and universally accessible layouts that ensure long-term resilience and equitable use.

Home to 39 departments, accommodating 3,000–4,000 staff and up to 700 daily visitors, the SMC is a high-performance workplace balancing efficiency with sustainability. Solar PV panels across rooftops and facades generate on-site clean energy, supported by smart monitoring systems. A comprehensive rainwater harvesting strategy enables water reuse. Green walls and landscaped terraces enhance microclimate and biodiversity, while optimized orientation, natural ventilation, and energy-efficient MEP systems ensure thermal comfort with reduced energy demand.

Location : Surat, Gujarat, India | **Function :** Government Building, Offices | **Site area :** 22,563m² | **Total floor area :** 222,035m² | **Stories :** B4, 27FL | **Finish :** Terracotta tiles, DGU glazing | **Structure :** RCC frame structure with PT beams & slabs | **Client :** Surat Municipal Corporation (SMC) | **Design Team :** Jayesh Hariyani, Saumil Mevada, Nikul Shah, Pranav Kumar, Neha Karode, Rahil Shah, Sagar Gandhi, Parth Joshi, Mayur Panchal, Pruthvi Mistry, Bansari Trivedi, Kuntal Rami, Nikita Doshi, Yashi Chapatwala, Tamanna Vakil, Khushbu Parekh, Naveen Kumar, Mohammed Irfan Shaikh, Tarunkumar Suthar, Noopur Ruparel, Vandini Pathak, Tanish Patel | **Firms and Consultant :** Architecture Firm, Interior Design, Landscape Design – INI Design Studio / Structural Consultant – CBM Engineers / MEPF Consultant – INI Infrastructure & Engineering / ELV Consultant – Maple Consultants / Facade Consultant – FES Consultant / Facade Lighting Consultant – Atelier Lights

위치 : 인도 구자라트주 수라트 | 용도 : 정부 청사, 사무실 | 규모 : 지하4층, 지상27층



© INI Design Studio



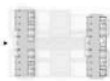
수랏 시청(SMC) 고층 오피스 캠퍼스는 여러 행정 부처를 하나의 응집된 개체로 통합하여 시민들에게 접근성 높고 효율적인 행정 경험을 제공하는 동시에, 도시 거버넌스 인프라의 새로운 기준을 세우기 위해 설계되었다. 진보하는 도시의 행보에 발맞추어, 이 최첨단 복합 단지는 지속 가능하고 효율적이며 상징적인 현대적 고층 건축물로 구상되었다.

공유 포디움 위로 솟아오른 두 개의 27층 타워는 파노라마 뷰를 갖춘 현대적인 업무 공간을 제공하며, 포디움에는接客실, 강당, 미디어룸과 같은 공공 서비스 시설이 들어서 있다. 포디움 층의 조정 테라스는 직원 참여와 생산성을 지원하는 휴게 시설을 제공하여, 건강과 협업에 뿌리를 둔 직장 문화를 조성한다.

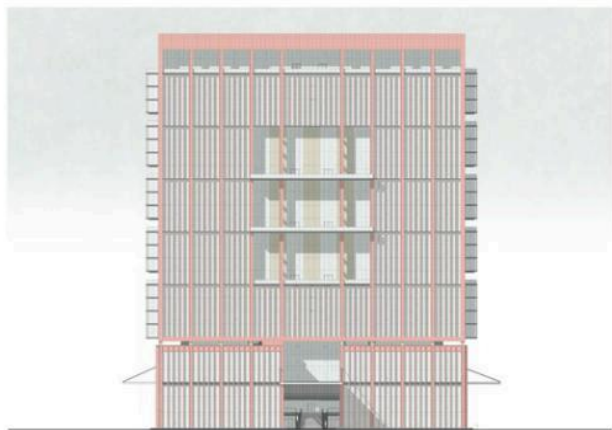
기능성, 회복 탄력성 및 경험을 위해 설계된 이 복합 단지는 일련의 성능 중심 전략을 통합한다. 사무 공간은 눈부심을 최소화하면서 채광 유입을 최적화하기 위해 북향으로 배치되었으며, 동측과 서측 파사드는 열 획득을 완화하기 위해 의도적으로 면적을 줄이고 레인 스크린, 퍼골라, 테라코타 건식 클래딩 시스템으로 보호했다. 이러한 환

경적 대응은 통합 디지털 인터페이스, 초고속 Wi-Fi, 자동 보안 및 첨단 화재 대피 시스템을 포함하는 스마트하고 안전한 인프라와 결합되어 원활하고 안전한 운영을 가능하게 한다. 동시에 이 프로젝트는 내진 구조 시스템과 유니버설 디자인 레이아웃을 통해 장기적인 탄력성과 형평성 있는 이용을 보장하는 포용적이고 미래 준비적인 접근 방식을 채택하고 있다.

39개 부서가 입주하여 3,000~4,000명의 직원과 하루 최대 700명의 방문객을 수용하는 SMC 타워는 효율성과 지속 가능성의 균형을 맞춘 고성능 업무 공간이다. 옥상과 파사드 전반에 설치된 태양광 발전(PV) 패널은 스마트 모니터링 시스템의 지원을 받아 현장에서 깨끗한 에너지를 생성한다. 종합적인 빔물 정류 전략은 용수 재사용을 가능하게 한다. 벽면 녹화와 조정 테라스는 미세기후와 생물 다양성을 향상하며, 최적화된 향 배치, 자연 환기, 에너지 효율적인 MEP 시스템은 에너지 수요를 줄이면서도 열적 쾌적성을 보장한다.



Front elevation

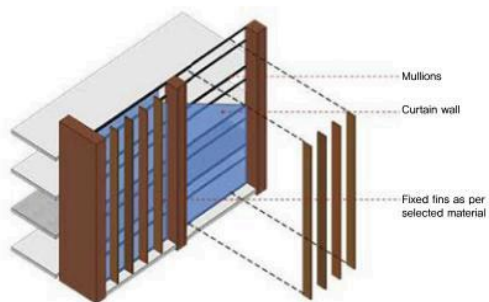


Side elevation

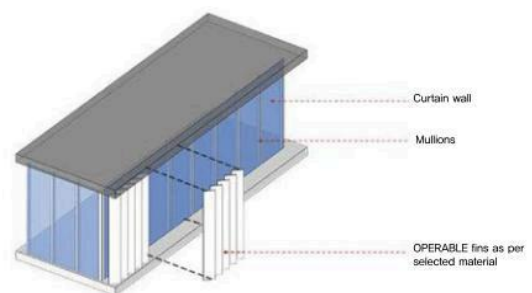
0 5m



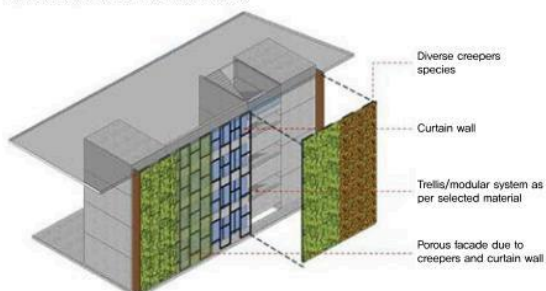
NORTH FACADE
CURTAIN WALL WITH FIXED FINS



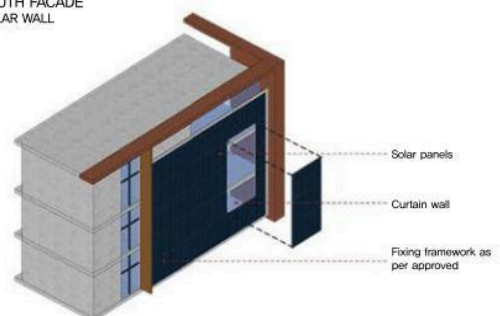
EAST WEST FACADE
CURTAIN WALL WITH OPERABLE FINS

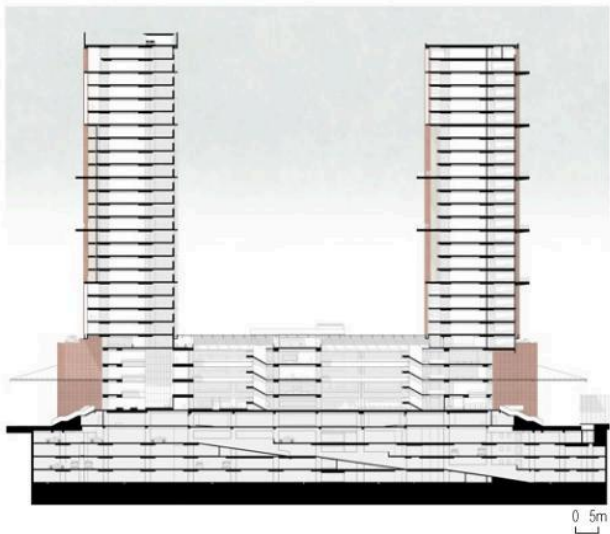
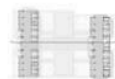


SOUTH FACADE
CURTAIN WALL WITH PLANTER SCREENS

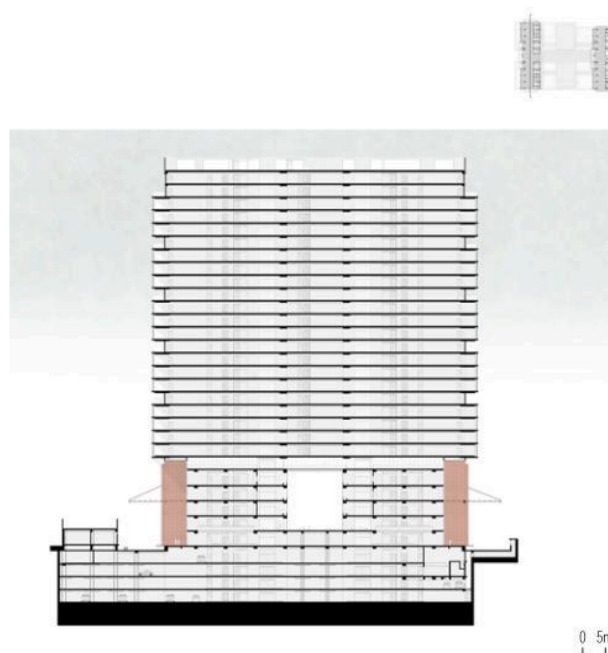


SOUTH FACADE
SOLAR WALL



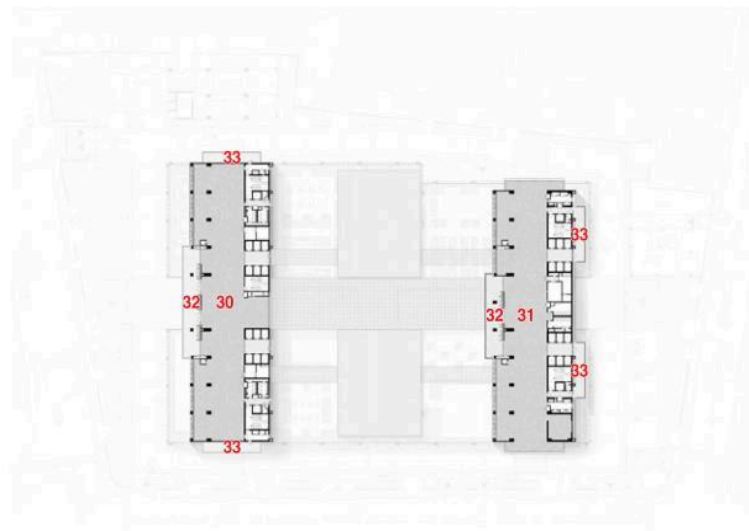


Section I

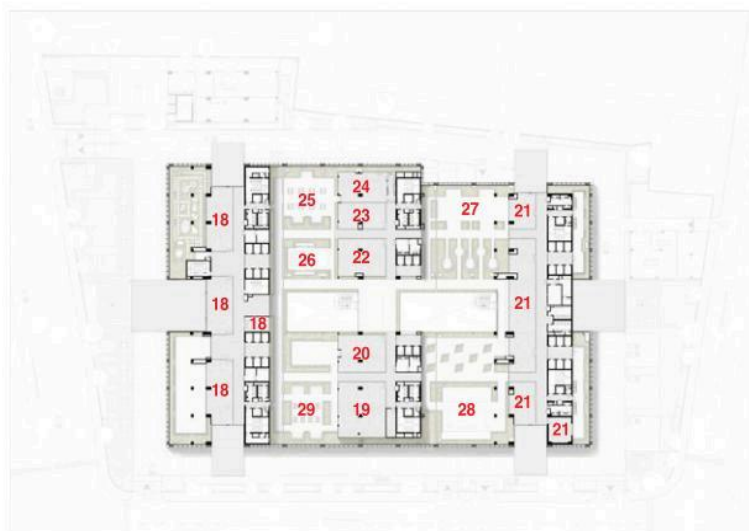


Section II





14th floor plan



5th floor plan



Ground floor plan

1. Fire / Emergency services head quarters
2. SMC-arrival lobby
3. Watch / Ward
4. Server room
5. UPS room
6. Kitchen support area
7. Service lobby
8. Commissioner / Mayor lobby
9. Public announcement
10. Telephone help line
11. GOI office
12. Fire emergency staff
13. Operation / Maintenance
14. GOI arrival lobby
15. Driver lounge
16. GOI utility building
17. SMC utility building
18. SMC amenities / Future expansion
19. Staff library
20. Yoga and meditation centre
21. GOI amenities / Future expansion
22. Creche / Feeding room
23. Board games
24. Cafeteria
25. Cafe sitout garden
26. Outdoor game garden
27. Textile garden
28. Recreational / Formal garden
29. Executive garden
30. SMC office - Refuge floor
31. GOI office - Refuge floor
32. Balcony
33. Refuge balcony



www.archiworld1995.com

 **편리하고 유익한 서비스 제공**
We Provide Convenient & Useful Service.

건축세계(주)에서 발행한 모든 도서를 카테고리별로 정리하여 보다 편리하게 찾아보실 수 있습니다.
You can search easier all books by their categories.

 **온라인에서 도서 및 e-book 구입 가능**
All Books & E-Books Service Are Available.

홈페이지를 통해 국내는 물론 해외에서도 건축세계(주)에서 발행한 모든 도서 및 e-book을 구입하실 수 있습니다.
You can purchase all books & e-books service in domestic as well as overseas.